



BERCHER
AVIS D'ENQUETE N° 5512-2021-13
DU 05.06.2021 AU 04.07.2021

N° CAMAC : 203741

En application de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions du 4 décembre 1985, la Municipalité soumet à l'enquête publique le projet suivant :

Situation : Bercher
Adresse locale : Place du Collège 2
Propriétaire(s) : NICOUD Jean-Luc
Promettant-acquéreur :
Coordonnées : 2°544'160 / 1°171'440
Parcelle(s) : 40
ECA n°(s) : 244
252
Note NRA : 4
6
Auteur des plans : Atelier Devaud Architecture
DEVAUD Stéphane
Rue de la Chapelle 1
1037 Etagnières
021 / 732 24 64

Description de l'ouvrage : Démolition du garage n° 252 ECA et des balcons du bâtiment n° 244 ECA.
Transformation du bâtiment n° 244 ECA, création d'un appartement dans les combles.
Construction d'un couvert pour 2 voitures avec panneaux solaires photovoltaïques en toiture.
Accès et 5 places de parc existantes.

Dérogation(s) : - à l'art. 12 RPGA (pente toiture) couvert
- application art. 145 RPGA (distance aux limites des dépendances) couvert
- application art. 163 RPGA (bâtiments existants) transformation du bâtiment n° 244 ECA
- application de l'art. 82 LATC

Ouvrage hors zone à bâtir : non

Zone à bâtir : 4.1 - Zone du village

Degré de sensibilité au bruit : degré 3

Le dossier peut être consulté au greffe municipal durant un délai de 30 jours dès l'avis d'insertion dans la Feuille des Avis Officiels du 04.06.2021. Les oppositions ou observations éventuelles sont à adresser, par écrit, à la Municipalité ou peuvent être inscrites sur la feuille d'enquête jusqu'au 04.07.2021 dernier délai.